

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE

n. 1040

del 3-6-2021

O G G E T T O

Lavori edili per la manutenzione straordinaria degli ospedali dell'Ulss 8 Berica: aggiudicazione.

Proponente: UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 1149

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce:

Premesso che si rende opportuno e necessario eseguire interventi di carattere manutentivo per garantire la funzionalità dei Presidi Ospedalieri e che con Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) è stato previsto, all'art. 1 comma 2, lett. b), che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 con una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro.

Rilevato che in data 26/04/2021 è stata pubblicata una Procedura negoziata per l'appalto di Lavori edili con la realizzazione delle opere compiute, fornitura di materiali, della mano d'opera, e di mezzi d'opera occorrenti per la manutenzione ai fabbricati e strutture degli ospedali dell'Ulss 8 Berica" ai sensi della Legge n. 120 del 2020 [CIG 87292336F3] previa comparazione delle offerte ricevute a seguito di Richiesta di Offerta (RDO) su piattaforma MePa.

Trattandosi di appalto da stipulare a misura, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'ammontare a base di gara è di € 345.000,00 (Iva esclusa), di cui € 340.000,00 per lavori e € 5.000,00 come oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Sarà facoltà dell'amministrazione estendere l'importo di contratto nei limiti di legge e rispettando quanto indicato nella normativa vigente.

Vista la documentazione di gara, agli atti del procedimento, di seguito riportata:

ELABORATI GRAFICI:

Ospedale San Bortolo di Vicenza:

V.01 Stato di fatto edifici strutturali;

Ospedale Cazzavillan di Arzignano:

A.01 Stato di fatto edifici strutturali;

Ospedale Vittorio Emanuele III di Montecchio Maggiore

M.01 Stato di fatto edifici strutturali;

Polo Riabilitativo Provinciale di Lonigo:

L.01 Stato di fatto edifici strutturali;

ELABORATI AMMINISTRATIVI:

RI Relazione illustrativa;

CSA Capitolato speciale di appalto – Progetto generale;

CSA Capitolato speciale di appalto – Prescrizioni tecniche;

SC Schema di contratto;

EPU Elenco prezzi unitari;

CME Computo metrico estimativo;

- AM Analisi incidenza manodopera;
- PSC Piano di sicurezza e coordinamento;
- QES Quadro economico di spesa;

Entro il termine previsto (05.05.2021) nel Disciplinare di gara hanno presentato offerta economica i seguenti operatori economici:

- BERNABÈ & BALLARIN IMPRESA EDILE SRL, P.Iva 00281450239 con sede legale in Piazza Castello 16, a Verona;
- IMPREDIL SRL UNIPERSONALE, P.Iva 04197470281, con sede legale in Via Santa Lucia 24, a Padova;
- RUFFATO MARIO SRL, P.Iva 02005120288, con sede legale in Via Sant'Antonio 17, a Borgoricco (PD);
- MANTOVANI SRL, P.Iva 00224120238, con sede legale in Via Prato Santo 4/A, a Verona.

In data 06.05.2021, tramite la piattaforma telematica M.E.P.A. si è provveduto all'apertura dei plichi pervenuti, tutti gli offerenti sono stati ammessi e l'offerta economica più conveniente è risultata quella della Ditta BERNABÈ & BALLARIN IMPRESA EDILE SRL, P.Iva 00281450239 che ha offerto un ribasso del 13,854%.

Si ritiene, pertanto, necessario e opportuno provvedere, ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett.c) del D. Lgs n. 50/2016, all'aggiudicazione definitiva ed efficace del contratto d'appalto per l'esecuzione di lavori edili con la realizzazione delle opere compiute, fornitura di materiali, della mano d'opera, e di mezzi d'opera occorrenti per la manutenzione straordinaria, alla Ditta BERNABÈ & BALLARIN IMPRESA EDILE SRL, per un importo di € 297.200,80 per lavori e di € 5.000,00 per oneri per la sicurezza con il quadro economico, allegato sub. 1 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs 50/2016 si propone di affidare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'ing. Filippo Paccanaro, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniale.

Rilevato che l'importo complessivo di spesa, pari a € 367.584,97 (Iva inclusa) risulta previsto nella Deliberazione del Direttore Generale n. 2140/2020 Approvazione Bilancio Economico Preventivo Annuale 2021 al conto 0202000010 "Fabbricati strumentali"/JTEC.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra,

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione definitiva ed efficace del contratto d'appalto per l'esecuzione di tutti i lavori edili con la realizzazione delle opere compiute,

fornitura di materiali, della mano d'opera, e di mezzi d'opera occorrenti per la manutenzione straordinaria degli immobili dell'Azienda Ulss 8 Berica, alla Ditta BERNABÈ & BALLARIN IMPRESA EDILE SRL, P.Iva 00281450239 con sede legale in Piazza Castello 16, a Verona, [CIG 87292336F3] per un importo di € 297.200,80 per lavori e di € 5.000,00 per oneri per la sicurezza con il quadro economico, allegato sub. 1 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

- 3) di dare atto che il l'importo complessivo di spesa, € 367.584,97 (Iva inclusa) risulta previsto nella Deliberazione del Direttore Generale n. 2140/2020 Approvazione Bilancio Economico Preventivo Annuale 2021 al conto 0202000010 "Fabbricati strumentali"/JTEC;
- 4) di dare atto che la quota relativa all'investimento, pari a € 367.584,97, verrà finanziato con fondi propri derivanti da rettifiche da contributi FSR;
- 5) di affidare, ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs 50/2016, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'ing. Filippo Paccanaro, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniale;
- 6) di autorizzare, altresì, il RUP alla stipula del contratto con la Ditta aggiudicataria;
- 7) di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(App.to dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(App.to per il dr. Salvatore Barra – dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(App.to dr. Giampaolo Stopazzolo)

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to digitalmente Maria Giuseppina Bonavina)

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 4-6-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 4-6-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI

OSPEDALI DI VICENZA, ARZIGNANO - MONTECCHIO MAGGIORE E LONIGO
QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO DI SPESA

Accordo quadro - art. 54 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

	Progetto Esecutivo	Aggiudicazione
a.1) Lavori a misura		
1 Opere edili ed affini di manutenzione	€ 345.000,00	€ 297.200,80
SOMMANO a.1)	€ 345.000,00	€ 297.200,80
a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		
1 a misura	€ 5.000,00	€ 5.000,00
SOMMANO a.2)	€ 5.000,00	€ 5.000,00
TOTALE [a.1) + a.2)]	€ 350.000,00	€ 302.200,80
b) Somme a disposizione della stazione appaltante		
1 Spese generali (cse, collaudi, accessori, cnpaia al 4%, oneri fiscali al 22%)	€ 15.000,00	€ 15.000,00
2 Oneri Fiscali su lavori al 22%	€ 75.900,00	€ 65.384,18
3 Spese per rilievi ed accertamenti (IVA compresa)	€ 5.000,00	€ 5.000,00
4 Spese per prove di laboratorio	€ 5.000,00	€ 5.000,00
5 Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 e smi	€ 6.900,00	€ 6.900,00
6 Spese di pubblicità e contributo ANAC	€ 2.000,00	€ 2.000,00
7 Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€ 7.200,00	€ 7.200,00
TOTALE B)	€ 117.000,00	€ 106.484,18
TOTALE COMPLESSIVO [A)+B)]	€ 467.000,00	€ 408.684,97